

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2024 №26

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Шатура в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 19.12.2023 № P001-0048198848-80427654,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод высокого давления, МРП, кадастровый номер 50:25:0000000:24519) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1 к
Постановлению
от 16.01.2024 №26**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:25:0010116:11	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, город Шатура, западнее озера Святое, примыкает к земельному участку с кадастровым номером 50:25:0000000:513
2	50:25:0010116:3	Российская Федерация, Московская область, городской округ Шатура, г. Шатура, ул. Московская, з/у 41
3	50:25:0010116:9	Московская область, г. Шатура, западнее оз. Святое
4	50:25:0000000:28287	Московская область, р-н. Шатурский, г. Шатура
5	50:25:0010107:53	обл. Московская, р-н Шатурский, г. Шатура, ул. Клары Цеткин, дом 31, городской парк

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления, МРП», кадастровый номер 50:25:0000000:24519

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Шатура г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	5 918 м ² ± 27 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	449 937,94	2 317 064,08	Аналитический метод	0,10	—
2	449 944,02	2 317 056,08		0,10	
3	449 943,31	2 317 013,25		0,10	
4	449 959,40	2 317 009,93		0,10	
5	450 002,74	2 316 981,81		0,10	
6	450 006,91	2 316 987,46		0,10	
7	450 098,38	2 316 926,23		0,10	
8	450 156,29	2 316 884,59		0,10	
9	450 208,44	2 316 847,67		0,10	
10	450 268,50	2 316 810,61		0,10	
11	450 274,15	2 316 807,65		0,10	
12	450 278,71	2 316 806,58		0,10	
13	450 291,95	2 316 805,42		0,10	
14	450 299,91	2 316 806,40		0,10	
15	450 307,74	2 316 808,51		0,10	
16	450 318,72	2 316 812,36		0,10	
17	450 331,79	2 316 819,92		0,10	
18	450 341,11	2 316 827,51		0,10	
19	450 346,95	2 316 833,19		0,10	
20	450 355,10	2 316 841,41		0,10	
21	450 380,87	2 316 869,54		0,10	
22	450 444,20	2 316 940,47		0,10	
23	450 482,99	2 316 982,65		0,10	
24	450 495,70	2 316 996,09		0,10	
25	450 504,53	2 317 004,88		0,10	
26	450 514,26	2 317 013,09		0,10	
27	450 525,02	2 317 020,71		0,10	
28	450 536,89	2 317 028,55		0,10	
29	450 672,26	2 317 112,09		0,10	
30	450 712,84	2 317 137,61		0,10	
31	450 740,00	2 317 155,54		0,10	
32	450 745,44	2 317 159,66		0,10	
33	450 759,07	2 317 171,44		0,10	
34	450 775,32	2 317 188,37		0,10	
35	450 788,35	2 317 203,19		0,10	
36	450 808,64	2 317 231,69		0,10	
37	450 820,01	2 317 249,88		0,10	
38	450 827,65	2 317 261,41		0,10	
39	450 832,31	2 317 266,96		0,10	
40	450 839,15	2 317 273,44		0,10	
41	450 859,39	2 317 288,52		0,10	
42	450 946,77	2 317 350,94		0,10	
43	450 986,23	2 317 388,09		0,10	
44	450 986,49	2 317 387,88		0,10	
45	450 990,48	2 317 392,19		0,10	
46	450 993,13	2 317 393,56		0,10	
47	450 995,08	2 317 394,01		0,10	

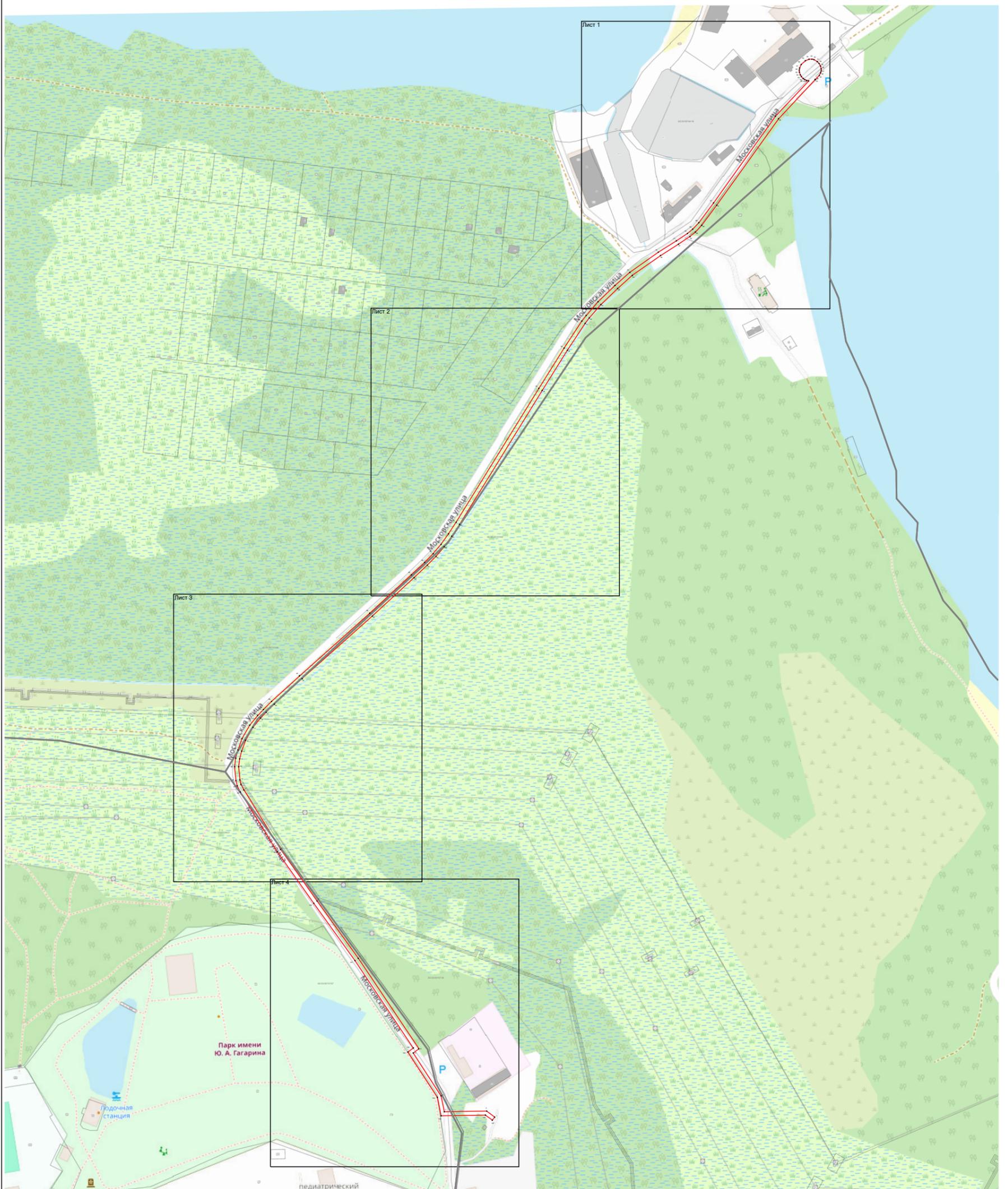
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	450 997,07	2 317 394,07		0,10	
49	450 999,99	2 317 393,41		0,10	
50	451 002,58	2 317 391,92		0,10	
51	451 004,48	2 317 390,15		0,10	
52	451 006,48	2 317 386,71		0,10	
53	451 006,94	2 317 384,77		0,10	
54	451 006,87	2 317 381,78		0,10	
55	451 005,43	2 317 378,07		0,10	
56	451 001,55	2 317 373,91		0,10	
57	450 997,95	2 317 372,23		0,10	
58	450 995,97	2 317 371,96		0,10	
59	450 993,90	2 317 372,10		0,10	
60	450 991,13	2 317 373,01		0,10	
61	450 989,45	2 317 374,08		0,10	
62	450 987,49	2 317 375,91		0,10	
63	450 986,31	2 317 377,52		0,10	
64	450 985,47	2 317 379,37		0,10	
65	450 985,02	2 317 381,45		0,10	
66	450 949,33	2 317 347,86		0,10	
67	450 861,75	2 317 285,28		0,10	
68	450 841,73	2 317 270,38		0,10	
69	450 835,22	2 317 264,21		0,10	
70	450 830,82	2 317 258,97		0,10	
71	450 823,39	2 317 247,74		0,10	
72	450 811,97	2 317 229,46		0,10	
73	450 791,48	2 317 200,71		0,10	
74	450 778,26	2 317 185,67		0,10	
75	450 761,83	2 317 168,54	Аналитический метод	0,10	—
76	450 747,96	2 317 156,55		0,10	
77	450 742,31	2 317 152,28		0,10	
78	450 715,01	2 317 134,25		0,10	
79	450 674,37	2 317 108,69		0,10	
80	450 539,05	2 317 025,18		0,10	
81	450 527,28	2 317 017,41		0,10	
82	450 516,71	2 317 009,92		0,10	
83	450 507,23	2 317 001,93		0,10	
84	450 498,57	2 316 993,30		0,10	
85	450 485,91	2 316 979,92		0,10	
86	450 447,18	2 316 937,80		0,10	
87	450 383,83	2 316 866,85		0,10	
88	450 358,00	2 316 838,65		0,10	
89	450 349,77	2 316 830,35		0,10	
90	450 343,78	2 316 824,52		0,10	
91	450 334,07	2 316 816,62		0,10	
92	450 320,40	2 316 808,71		0,10	
93	450 308,93	2 316 804,68		0,10	
94	450 300,67	2 316 802,47		0,10	
95	450 292,02	2 316 801,40		0,10	
96	450 278,08	2 316 802,62		0,10	
97	450 272,75	2 316 803,87		0,10	
98	450 266,52	2 316 807,13		0,10	
99	450 206,23	2 316 844,33		0,10	
100	450 153,96	2 316 881,34		0,10	
101	450 096,10	2 316 922,94		0,10	
102	450 007,85	2 316 982,00		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	450 003,72	2 316 976,41	Аналитический метод	0,10	—
104	449 957,86	2 317 006,17		0,10	
105	449 939,25	2 317 010,01		0,10	
106	449 939,99	2 317 054,76		0,10	
107	449 934,76	2 317 061,66		0,10	
1	449 937,94	2 317 064,08		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____

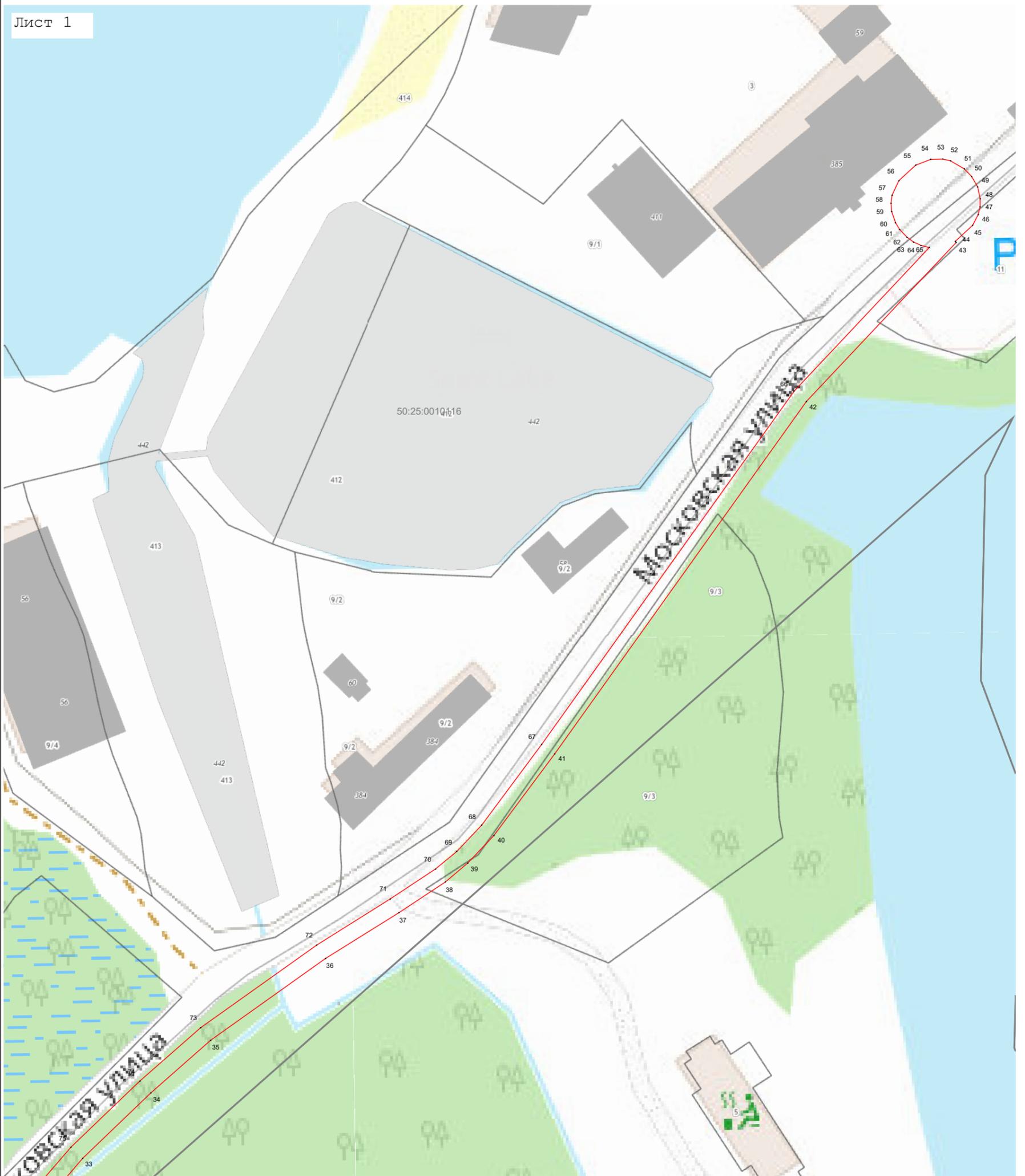


Дата « 4 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

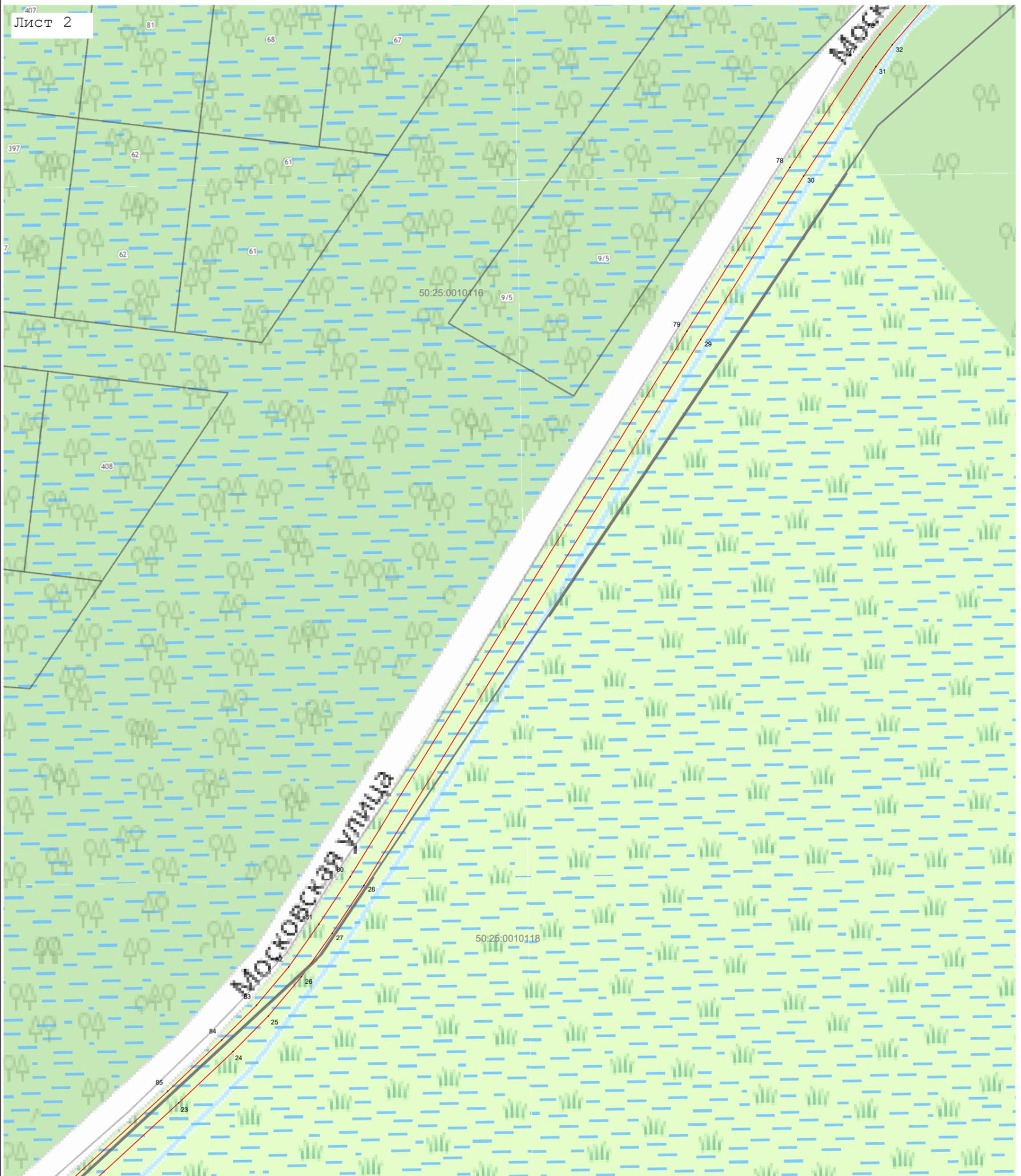
- 7 - характерная точка границы зоны
- (red) - граница зоны
- (brown) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 4 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характеристическая точка границы зоны
- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

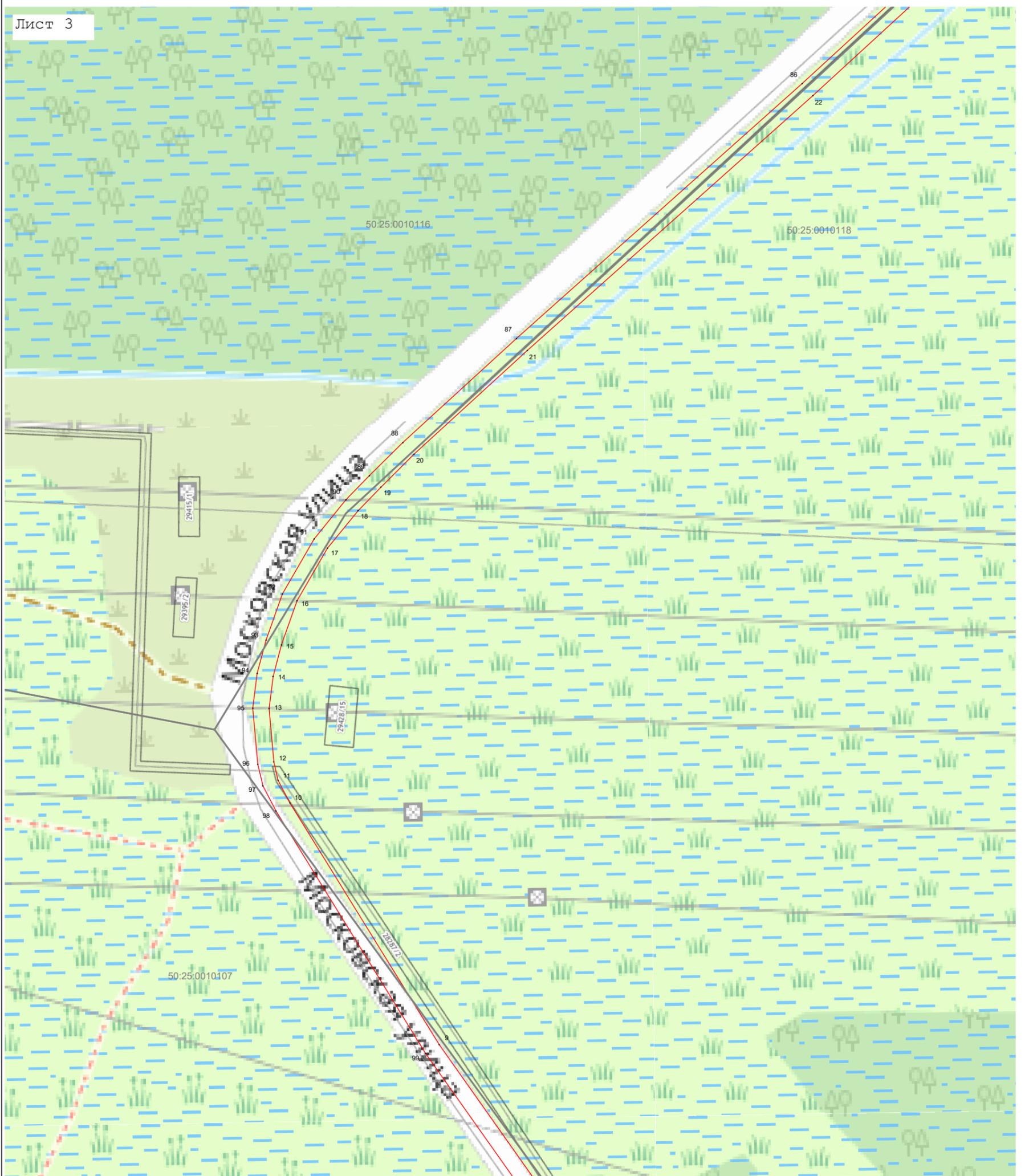
Подпись _____ Дата « 4 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (brown line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

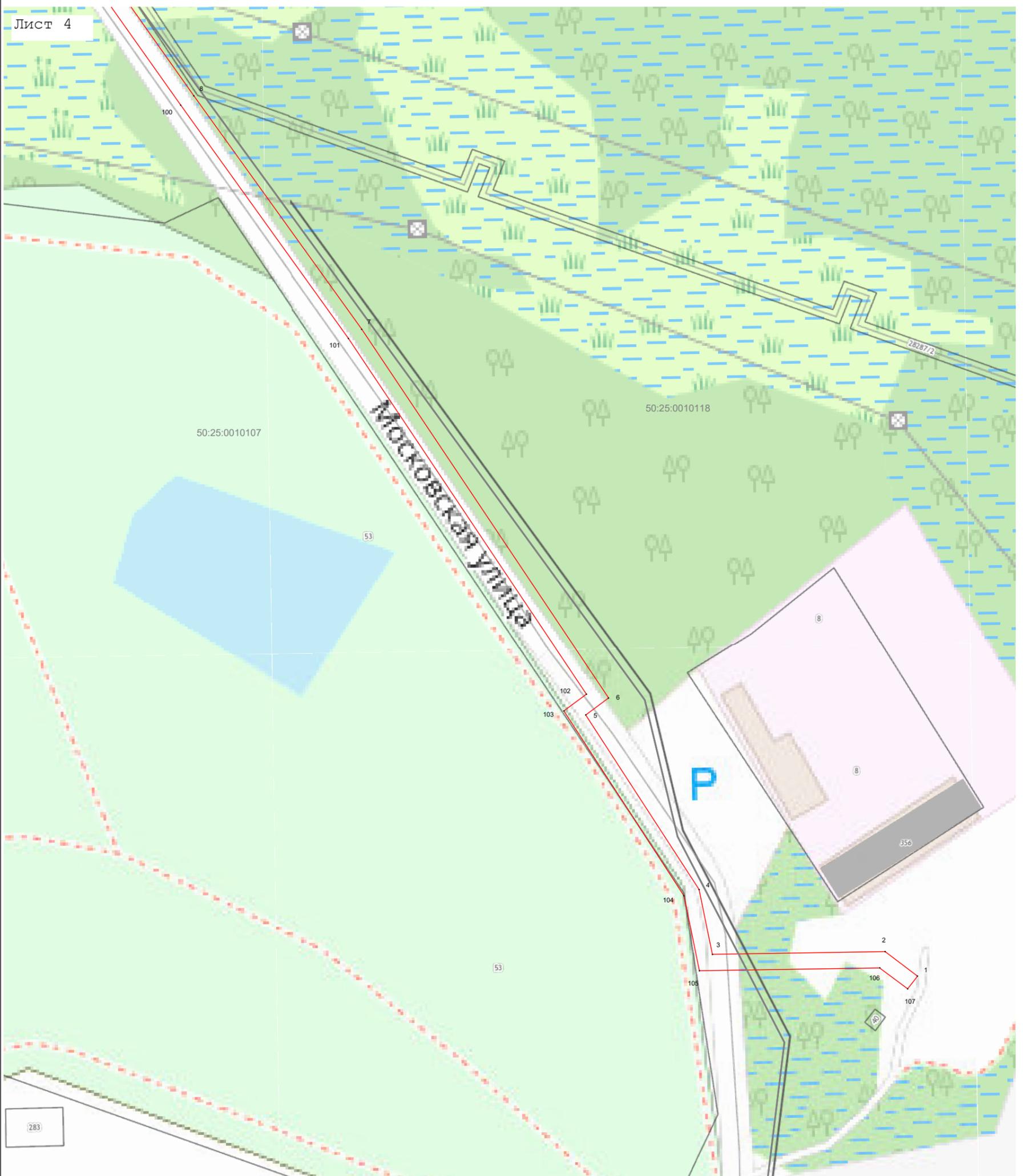
Подпись _____ Дата « 4 » декабря 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (brown line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 4 » декабря 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта